

SPÚŠŤAM KRÁTKODOBÝ PRENÁJOM

Kontrolný zoznam registrácií a krokov, ktoré treba vybaviť pred prvým hosťom.

	#	Krok	Kedy	Kde
☐	1	Živnosť na ubytovacie služby	pred spustením ponuky	Živnostenský úrad / slovensko.sk
☐	2	Identifikovaná osoba pre DPH	pred prvou faktúrou od platformy	Finančná správa SR
☐	3	Registrácia ubytovateľa	pred prvým zahraničným hosťom	MV SR / portal.minv.sk
☐	4	Registrácia k miestnemu poplatku	pred prvým hosťom	obecný / mestský úrad
☐	5	Kniha ubytovaných	od prvého hosťa, priebežne	u vás (papierovo alebo digitálne)
☐	6	Hlásenia cudzincov	do 5 dní od každého ubytovania	portal.minv.sk
☐	7	Štatistický výkaz CR 1-12	mesačne	ŠÚ SR / zber.statistics.sk
☐	8	Register krátkodobého prenájmu	od 2027 (existujúci hostelia do 28. 2. 2027)	MCRŠ SR

Kroky 1 a 2 závisia od toho, či prenajímate so službami hotelového typu a či prijímate služby od zahraničných platforiem — posúďte ich pre svoju situáciu. Podrobný návod ku každému kroku nájdete na www.bestguest.sk/navody.