

POVINNOSTI UBYTOVATEĽA NA SLOVENSKU

Kontrolný zoznam priebežných zákonných povinností pri poskytovaní ubytovania.

	Povinnosť	Právny základ	Komu sa hlási	Lehota
☐	Hlásenie cudzincov	Zákon č. 404/2011 Z. z.	Cudzinecká polícia SR	5 dní od ubytovania
☐	Kniha ubytovaných	Zákon č. 404/2011 Z. z.	Predkladá sa na vyžiadanie pri kontrole	priebežne
☐	Miestny poplatok / daň za ubytovanie	Zákon č. 582/2004 Z. z. + VZN obce	Obec / mesto	mesačne alebo kvartálne podľa VZN
☐	Štatistické hlásenie (výkaz CR 1-12)	Zákon č. 540/2001 Z. z., § 18	Štatistický úrad SR	mesačne
☐	Identifikovaná osoba pre DPH	Zákon č. 222/2004 Z. z., § 7a	Finančná správa SR	pred prijatím prvej zahraničnej služby
☐	Register krátkodobého prenájmu	Nariadenie (EÚ) 2024/1028	Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR	existujúci hostitelia do 28. 2. 2027

Zoznam pokrýva povinnosti platné pre bežnú ubytovaciu prevádzku. Konkrétne sadzby, lehoty a okruh oslobodených osôb pri miestnom poplatku určuje VZN vašej obce — overte si ich v aktuálnom znení. Podrobnosti ku každej povinnosti nájdete na www.bestguest.sk/navody.